



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PAKOŠTANE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL-PAKOŠTANE

Primljeno:	28.07.25		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
700-01/25-02/10			
Urudžbeni broj	Prilog	Vr. ad.	
Z-38474/2024-1			



E-136_635_366

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Dei Starčević, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Rosan Ivana, OIB: ██████████, iz Pakošтана, Bribirskih knezova 20, zastupan po punomoćnici Larisi Radović, odvjetnici u Biogradu na moru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 28. studenog 2024.

riješio je

- I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina oznake:

- Čest.zem. 689/6 k.o. Pakošтана, površine 215 m², (koja odgovara kat.čest. NI 354/2 k.o. Pakošтана, površine 215 m², koja nastaje od kat.čes. 354 k.o. Pakošтана, površine 512 m²), nastala od matične čest.zem. 689/1 k.o. Pakošтана, u naravi šuma, površine 1180 m²,
- Čest.zem. 689/4 k.o. Pakošтана, površine 868 m², (koja odgovara kat.čest. 352 k.o. Pakošтана) nastale od matične čest.zem. 689/2 k.o. Pakošтана, u naravi varoš, Šuma, površine 978 m², obje upisane u zk.ul. 946 k.o. Pakošтана u korist Juričin Dana žena Marijana za 1/5 dijela i dr.,
- uz otpis predmetnih čestica u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati,

Sve na temelju geodetskog elaborata potvrđenog od DGU, Područnog ureda za katastar Zadar, Odjela za katastar nekretnina Biograd na Moru, klasa: 932-06/23-02/274, urbroj:541-24-04/5-23-3 od 21 lipnja 2023, izrađenog po Domagoju Kujundžiću, ing.geod., Geobiro, Biograd na Moru.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak, kojim predlaže da se na predmetnoj nekretnini isti upiše kao vlasnik za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23., dalje: ZZK).

- II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Rosan Ivana na zk.ul.946 k.o. Pakoštone za čest.zem 689/6 k.o. Pakoštone koja se treba formirati od matične čest. 689/1 k.o. Pakoštone i čest.zem. 689/4 k.o Pakoštone koja se treba formirati od čest. zem. 689/2 k.o. Pakoštone,sve na temelju elaborata potvrđenog od DGU, Područnog ureda za katastar Zadar, Odjela za katastar nekretnina Biograd na Moru, klasa: 932-06/23-02/274, urbroj:541-24-04/5-23-3 od 21.lipnja 2023, izrađenog po Domagoju Kujundžiću,, ing.geod., Geobiro Biograd na Moru (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).
- III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu Rosan Ivana na zk.ul.946 k.o. Pakoštone za čest.zem 689/6 k.o. Pakoštone koja se treba formirati od matične čest. 689/1 k.o. Pakoštone i čest.zem. 689/4 k.o Pakoštone koja se treba formirati od čest. Zem. 689/2 k.o. Pakoštone,sve na temelju elaborata potvrđenog od DGU, Područnog ureda za katastar Zadar, Odjela za katastar nekretnina Biograd na Moru, klasa: 932-06/23-02/274, urbroj:541-24-04/5-23-3 od 21. lipnja 2023, izrađenog po Domagoju Kujundžiću,, ing.geod., Geobiro Biograd na Moru (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 28. studenog 2024.

Sudska savjetnica
Dea Starčević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelju po pun.

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Općini Pakoštane na oglasnu ploču



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

28.11.2024 14:
50

**Serijski broj
certifikata**

408867846121215524882856464689231123871663919335

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z167666518e1d215d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene