



20900 13325

Poslovni broj: Z-39918/2024



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PAKOŠTANE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL-PAKOŠTANE

Primljeno: 18.12.24		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
700-07/25-07/06		
Uredžbeni broj	Prilog	Vrsta
Z-39918/2024-1		



E-136_11963_224

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Luciji Zekanović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Mirka Punoša iz Vrgade, Vrgada 65A, OIB: [REDACTED], zastupan po punomoćnicama, odvjetnicima iz odvjetničkog društva KRANJČEC I KAMBER j.t.d. iz Zadra odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka dana 05. prosinca 2024.

riješio je

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina oznake:

- k.č. 170/3 Vrgada, Vrgada, dvorište površine 277m², koja se treba formirati od k.č. 170, vinograd površine 653m², upisane u zk. ul. broj 199 k.o. Vrgada u korist Republike Hrvatske za cijelo,
- k.č. 174/2 Vrgada, Vrgada, Stambena zgrada, Vrgada, Vrgada 65A, površine 110m² i dvorište površine 624m², ukupne površine 734m², koja se treba formirati od k.č. 174, vinograd površine 892m², upisane u zk. ul. broj 149 k.o. Vrgada u korist Federativne Narodne Republike Jugoslavije za cijelo uz pravo koristovnog vlasništva na korist Tičina Lucija žena Petra za ½ i dr.,
- uz otpis novoformiranih nekretnina k.č. 170/3 i k.č. 174/2, obje k.o. Vrgada u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati,

sve na temelju geodetskog elaborata potvrđenog od DGU, Područnog ureda za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na moru, KLASA: 932-06/2023-02/351, URBROJ:541-24-04/5- 23-3 od 21.07. 2023.,

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak, kojim predlaže da se na predmetnim nekretninama upiše kao vlasnik, i to na k.č. 170/3 i k.č. 174/2, obje k.o. Vrgada za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23., dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Mirka Punoša na k.č. 170/3, koja se treba formirati od k.č 170 k.o. Vrgada i k.č. 174/2, koja se treba formirati od k.č 174 k.o. Vrgada sve na temelju geodetskog elaborata potvrđenog od DGU, Područnog ureda za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na moru, KLASA: 932-06/2023-02/351, URBROJ:541-24-04/5- 23-3 od 21.07. 2023. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Mirka Punoša na k.č. 170/3, koja se treba formirati od k.č 170 k.o. Vrgada i k.č. 174/2, koja se treba formirati od k.č 174 k.o. Vrgada sve na temelju geodetskog elaborata potvrđenog od DGU, Područnog ureda za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na moru, KLASA: 932-06/2023-02/351, URBROJ:541-24-04/5- 23-3 od 21.07. 2023. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 05. prosinca 2024.

Sudska savjetnica

Lucija Zekanović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelj po pun.

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na moru
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Općina Pakoštane za oglasnu ploču
- RH putem zz. ODO GUO, Braće Vranjana 8, Zadar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

05.12.2024 14:
08

**Serijski broj
certifikata**

531627515169376402435532105207596930052272644460

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z16792227023488e8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene