



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE PAKOŠTANE

GODINA XXXIII

28. siječnja 2025.

BROJ 1/2025

SADRŽAJ:

I. Akti Općinskog vijeća Općine Pakoštane:

1.ODLUKA o donošenju Procjene rizika od velikih nesreća za Općinu Pakoštane	1
2.GODIŠNJA ANALIZA stanja sustava civilne zaštite Općine Pakoštane za 2024. godinu	2
i GODIŠNJI PLAN razvoja sustava civilne zaštite za 2025. godinu s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje na području Općine Pakoštane	
3.ODLUKA o poništenju Odluke o provedbi javnog natječaju za davanje u zakup	8
Heritage hotela Maškovića han – zaštićenog spomenika kulture	
4.ODLUKA o poništenju javnog natječaju za davanje u zakup	9
Heritage hotela Maškovića han – zaštićenog spomenika kulture	
5. ODLUKA o davanju u zakup poslovnog prostora trgovačkom društvu HAN d.o.o. 2020 Vrana	10
6.SUGLASNOST za provedbu javnog natječaja za davanje u podzakup poslovnog prostora	11

II. Akti Općinskog načelnika Općine Pakoštane:

1.Plan prijama u Jedinštveni upravni odjel Općine Pakoštane za 2025. godinu	12
2.Odluka o visini naknade za podmirenje troškova stanovanja i jednokratne novčane potpore u 2025. godini	13

Na temelju članka 17. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15, 11(/18, 31/20 i 20/21) i članka 29. Statuta Općine Pakoštane («Službeni glasnik Općine Pakoštane» br. 2/09, 3/09, 1/14, 2/18, 1/20 i 1/21), članka 24. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Pakoštane («*Službeni glasnik Općine Pakoštane*» br. 2/09 i 2/13) **Općinsko vijeće Općine Pakoštane na svojoj 19. sjednici, održanoj dana 28. siječnja 2025. godine, donijelo je**

ODLUKU

o donošenju Procjene rizika od velikih nesreća za područje Općine Pakoštane

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Pakoštane donosi Procjenu rizika od velikih nesreća za područje Općine Pakoštane, koja čini sastavni dio ove Odluke.

Članak 2.

Procjena rizika od velikih nesreća za područje Općine Pakoštane, iz članka 1. ove odluke, izrađena je u jednom primjerku (jedan primjerak u pisanom obliku i jedan primjerak u digitalnom obliku) koji se čuva u pismohrani Općine Pakoštane.

Procjena se neće objaviti u Službenom glasniku Općine Pakoštane, objavit će se na web stranici Općine Pakoštane www.opcina-pakostane.hr

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Pakoštane“.

KLASA: 024-04/25-01/01

URBROJ: 2198-18-02-25-02

Pakoštane, 28. siječnja 2025. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PAKOŠTANE

Predsjednik
Općinskog vijeća
Marin Barešić

Temeljem članka 17., stavak 1., podstavak 1. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15, 118/18, 31/20 i 20/21), članka 29. i 84. Statuta Općine Pakoštane („Službeni glasnik Općine Pakoštane“ broj 2/09, 3/09, 1/14, 2/18, 1/20 i 1/21) i članka 24. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Pakoštane („Službeni glasnik Općine Pakoštane“ br. 2/09 i 2/13) Općinsko vijeće Općine Pakoštane na svojoj 19. sjednici održanoj dana 28. siječnja 2025. godine, donijelo je

GODIŠNJA ANALIZA STANJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE OPĆINE ZA 2024. GODINU

I

GODIŠNJI PLAN RAZVOJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE ZA 2025. GODINU S FINACIJSKIM UČINCIMA ZA TROGODIŠNJE RAZDOBLJE NA PODRUČJU OPĆINE PAKOŠTANE

UVOD

Člankom 17. stavak 1. podstavak 1. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15, 118/18, 31/20 i 20/21) definirano je da predstavničko tijelo na prijedlog izvršnog tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u postupku donošenja proračuna razmatra i usvaja godišnju analizu stanja i godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje te smjernice za organizaciju i razvoj sustava koje se razmatraju i usvajaju svake četiri godine.

Sustav civilne zaštite ustrojava se na lokalnoj, područnoj (regionalnoj) i državnoj razini, a povezuje resurse i sposobnosti sudionika, operativnih snaga i građana u jedinstvenu cjelinu radi smanjenja rizika od katastrofa, pružanja brzog i optimalnog odgovora na prijetnje i opasnosti nastanka te ublažavanja posljedica velike nesreće i katastrofe. (čl. 5. stavak 2. Zakona o sustavu civilne zaštite).

Izvršno tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave koordinira djelovanje operativnih snaga sustava civilne zaštite osnovanih za područje te jedinice u velikim nesrećama i katastrofama uz stručnu potporu nadležnog stožera civilne zaštite.

Na temelju Analize o stanju sustava civilne zaštite na području Općine Pakoštane, a sukladno razmjeru opasnosti, prijetnji i posljedicama većih nesreća i katastrofa, utvrđenih Procjenom ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za Općinu Pakoštane, Planom zaštite i spašavanja i Planom civilne zaštite, koji se čuvaju u pismohrani Općine Pakoštane, s ciljem zaštite i spašavanja ljudi, materijalnih dobara te okoliša kao ravnomjernog razvoja svih nositelja sustava civilne zaštite (vatrogasne postrojbe i zapovjedništva, stožera civilne zaštite, udruge građana od značaja za zaštitu i spašavanje) **donosi se Godišnja analiza stanja sustava civilne zaštite za 2024. godinu i Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite za 2025. s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje na području Općina Pakoštane (u daljnjem tekstu: Analiza i Plan razvoja sustava civilne zaštite).**

ANALIZA STANJA ZA 2024. GODINU

1) Financiranje sustava civilne zaštite iz Proračuna Općine Pakoštane u 2024. godini

U ovoj Analizi stanja za 2024. godinu daje se prikaz stanja civilne zaštite za područje Općine Pakoštane kako slijedi:

- da je u 2024. godini Proračunom Općine Pakoštane za zaštitu i spašavanje bilo planirano 88.300,00 eura a izvršeno je 85.377,21 eura (financiranje obuhvaća djelovanje dobrovoljnih vatrogasnih društava i djelovanje Gorske službe spašavanja sa kojom Općina Pakoštane ima zaključen ugovor o sufinanciranja programa djelovanja),

- uz gore naznačeni iznos za djelovanje Gradskog društva Crvenog križa Biograd na Moru izdvojeno je 13.729,71 eura,

- za deratizaciju i dezinfekciju izdvojeno je 17.500,00 eur,

- za opskrbu pitkom vodom (javne pipe i tuševi) izdvojeno je 25.000,00 eur,

- za dodani tim hitne medicinske pomoći izdvojeno je 5.491,17 eur,

- da su za protupožarnu zaštitu te zaštitu i spašavanje za područje Općine Pakoštane u 2024. godini na raspolaganju su bile sljedeće snage: DVD Drage, DVD Pakoštane-Vrgada-Vrana, Policijska postaja Biograd, GSS – Stanica Zadar, TD Juština d.o.o. Pakoštane i komunalni redari, Dom zdravlja u Biogradu na Moru, Ordinacija Opće medicine dr. Vinko Pešić Pakoštane, stomatološka ordinacija dr. Sanja Morić, Lučka kapetanija Zadar- Lučka ispostava Biograd na moru, Stožer civilne zaštite Općine Pakoštane, Gradsko društvo Crvenog križa Biograd na moru koji obuhvaća i DDK sa područja Općine Pakoštane, TD Komunalac d.o.o. Biograd,

- u 2024. godini organizirano je i dobrovoljno davanje krvi,

- da u 2024. godini nije bilo požara većih razmjera,

- da je DVD Pakoštane-Vrgada-Vrana tijekom 2024. godine imao 71 intervencija,

- da je DVD Drage tijekom 2024. godine imao je 10 intervencija,

- da su osim protupožarne zaštite i zaštite spašavanja provedene i ostale mjere i aktivnosti u cilju zaštite ljudi, imovine i okoliša (ispitivanje čistoće mora na plažama, deratizacija i dezinfekcija, financiranje dodatnog tima hitne medicinske pomoći, sufinanciranje troškova zbrinjavanja otpada iz mobilnog reciklažnog dvorišta, sanacija divljeg odlagališta otpada kod novog groblja u Pakoštanima itd.),

- uspostavljena je suradnja sa Gradskim društvom Crveni križ Biograd koji je provodio program „POZOVI GDCK MNM TE VOZI“ radi pružanja pomoć starijim i nemoćnim osobama (prijevoz radi obavljanja liječničkih pregleda, plaćanja režija itd.), te druge aktivnosti koje se nalaze u Godišnjem izvješću u radu Gradskog društva Crvenog križa Biograd na Moru, koji je dostupan javnosti na web stanici Gradskog društva Crvenog križa Biograd na Moru www.gdckbnm.hr

- provedba ostalih oblika pomoći (financijske pomoći obiteljima).

2) Planski dokumenti Općine Pakoštane prema Zakonu o zaštiti i spašavanju i Zakonu o zaštiti od požara:

- Procjena rizika od velikih nesreća za Općinu Pakoštane (Službeni glasnik Općine Pakoštane broj 4/2019)
- Plan djelovanja civilne zaštite Općine Pakoštane (Službeni glasnik Općine Pakoštane broj 2/20)
- Procjena ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija za područje Općine Pakoštane i Plan zaštite od požara za područje Općine Pakoštane (Službeni glasnik Općine broj 3/2020)

***u 2024. godini naručena je izrada nove Procjene rizika od velikih nesreća za Općinu Pakoštane i Plana djelovanja civilne zaštite Općine Pakoštane**

3) Pravne osobe od interesa za sustav civilne zaštite

Uz prethodnu suglasnost Ministarstva unutarnjih poslova, Služba civilne zaštite Zadar, donesena je **ODLUKA o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite na području Općine Pakoštane (Službeni glasniku Općine Pakoštane broj 5/2020).**

Pravne osobe od interesa za sustav civilne zaštite na području Općine Pakoštane su:

- JUŠTINA d.o.o. Pakoštane, Kraljice Jelene 78, 23211 Pakoštane
- KOMUNALAC d.o.o. Biograd na Moru, Kralja Ul. Kralja Petra Svačića bb –p.p. 51, 23210 Biograd na Moru
- AGENCIJA HAN VRANA, Dr. Franje Tuđmana br. 45, 23211 Vrana

- HAN 2020 d.o.o. Dr. Franje Tuđmana 45, Dr. Franje Tuđmana 45
- UDRUGA VITEZOVI VRANSKI, Ulica Kraljice Jelene 78, 23211 Pakoštane
- NAUTILUS ronilački klub, Dr. Ante Starčevića 8, 23211 Pakoštane
- SPORTSKO RIBOLOVNO DRUŠTVO PAKOŠTANE, Kraljice Jelene 78, 23211 Pakoštane
- HOTEL MARIN d.o.o., Kraljice Jelene 54, 23211 Pakoštane
- PROFICIO d.d., Brune Bušića 45, 23211 Pakoštane
- AG BAREŠIĆ & SINOVI d.o.o. Dr. Franje Tuđmana 2, 23211 Drage,
- GOLEMI d.o.o., Dr. Ante Starčevića 39, 23211 Vrana
- ORKA d.o.o. Pakoštane, Ivana Gundulića 14, 23211 Pakoštane
- JOZO d.o.o. Pakoštane, Riječka 3
- Javna ustanova PARK PRIRODE VRANSKO JEZERO, Kralja Petra Svačića 2, 23210 Biograd na Moru
- CROATA d.o.o. za informativnu djelatnost, Šetalište kneza Branimira 2, 23210 Biograd na Moru

4) Stožer civilne zaštite

Općinski načelnik Općine Pakoštane sukladno članku 21. i 24. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ br. 82/15, 118/18, 31/20 i 20/21) donio je **Odluku o imenovanju Stožera civilne zaštite Općine Pakoštane (Službeni glasnik Općine Pakoštane broj 3/2021)** te na temelju članka 4. stavka 4. Pravilnika o mobilizaciji, uvjetima i načinu rada operativnih snaga sustava civilne zaštite („Narodne novine“ broj 69/16) donio je i **Shemu mobilizacije Stožera civilne zaštite („Službeni glasnik Općine Pakoštane broj 4/2021)**.

Stožer civilne zaštite u 2024. godini, nije zaprimio niti jedan zahtjev radi izdavanju „Potvrda o nadzoru stambene jedinice“ u provedbi **Odluke o financiranju troškova za stambeno zbrinjavanje raseljenih osoba iz Ukrajine u pojedinačnom smještaju**, iz koje proizlazi obveza stožera civilne zaštite jedinica lokalne samouprave o izdavanju „Potvrda o nadzoru stambene jedinice“

Stožer civilne zaštite Općine Pakoštane potrebno je nadalje upoznavati sa mjerama, ustrojavanjem, djelovanjem i načelima sustava civilne zaštite, sudionicima u sustavu civilne zaštite, te obavezama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u provođenju zakonskih obveza definiranih Zakonom.

**GODIŠNJI PLAN RAZVOJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE ZA 2025. GODINU
S FINANCIJSKIM UČINCIMA ZA TROGODIŠNJE RAZDOBLJE
NA PODRUČJU OPĆINE PAKOŠTANE**

1) Financiranje sustava civilne zaštite iz Proračuna Općine Pakoštane u razdoblju 2025.-2027.

Cilj: racionalno, funkcionalno i učinkovito djelovanje sustava civilne zaštite.

Prema Zakonu o civilnoj zaštiti izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave odgovorno je za osnivanje, razvoj i financiranje, opremanje, osposobljavanje i uvježbavanje operativnih snaga.

***Tabela:** prikaz planiranih proračunskih sredstva za sustav civilne zaštite (2025.-2027).*

Redni broj	OPIS POZICIJE	PLANIRANA FINANCIJSKA SREDSTVA (EUR)	PROJEKCIJA FINANCIJSKIH SREDSTVA (EUR)	PROJEKCIJA FINANCIJSKIH SREDSTVA (EUR)
		2025.	2026.	2027.
1.	VATROGASTVO: Dobrovoljna vatrogasna društva – DVD Pakoštane-Vrgada-Vrana i DVD Drage (DVD) te javna vatrogasna postrojba -MATERIJALNO-TEHNIČKI TROŠKOVI (troškovi redovne djelatnosti, troškovi osobne i skupne opreme, troškovi osiguranja, troškovi liječničkih pregleda, troškovi osposobljavanja, troškovi intervencija i dr.) - Program aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku	DVD=71.700,00	DVD= 75.285,00	DVD= 78.870,00
2.	CRVENI KRIŽ	14.000,00	14.700,00	15.400,00
3.	CIVILNA ZAŠTITA -Gorska služba spašavanja,	1.400,00	1.470,00	1.540,00
	- dodatne službe Hitne medicinske pomoći u vrijeme sezone	5.600,00	5.880,00	6.160,00
	- deratizacija i dezinfekcija	17.500,00	18.375,00	19.250,00
UKUPNO IZDVAJANJE ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE		110.200,00	115.710,00	121.220,00

2) Stožer civilne zaštite Općine Pakoštane i suradnja Stožera sa sudionicima u sustavu civilne zaštite

Stožer civilne zaštite Općine Pakoštane prije turističke sezone **u pravilu održava tematsku sjednicu** u proširenom sastavu, a po potrebi i više sjednica i radnih sastanaka.

Rok izvršenja: ožujak-travanj 2025. godine

Nositelj: Općina Pakoštane

Izvršitelj: Stožer civilne zaštite Općine Pakoštane

Očekuje se da će Stožer na tematskoj sjednici donijeti Program rada stožera za 2025. godinu.

Očekuje se da će Općinsko vijeće Općine Pakoštane na istoj sjednici na kojoj se donosi ovaj akt, donijeti novu Procjenu rizika od velikih nesreća za Općinu Pakoštane.

Po donošenju Procjene očekuje se u 2025. godini donošenje Plana djelovanja civilne zaštite Općine Pakoštane kojeg donosi Općinski načelnik Općine Pakoštane.

Potrebno je donijeti Plan operativne provedbe programa aktivnosti posebnih mjera zaštite od požara na području Općine Pakoštane za 2025. godinu i Plan aktivnog uključenja svih subjekata zaštite od požara Općine Pakoštane za 2025. godinu.

Stožer će i dalje sudjelovati u provedbi **Odluke o financiranju troškova za stambeno zbrinjavanje raseljenih osoba iz Ukrajine u pojedinačnom smještaju.**

U okviru Općine Pakoštane te i šire potrebno je kontinuirano razrađivati i usklađivati mjere i aktivnosti sudionika u sustavu civilne zaštite, dogovarati zajedničko djelovanje i pružanje međusobne pomoći u skladu sa pozitivnim propisima.

Nastaviti suradnju s MUP-om, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba Zadar, s ciljem jačanja i usavršavanja operativnih i drugih snaga sustava civilne zaštite na području Općine Pakoštane.

3) Postrojba civilne zaštite, povjerenici civilne zaštite

U svrhu povećanja spremnosti i mogućnosti u provođenju akcija zaštite i spašavanja planira se:

a) Izvršiti smotru postrojbe civilne zaštite i provesti vježbu civilne zaštite

Rok izvršenja: lipanj- srpanj 2025. godine

Nositelj: Općina Pakoštane

Izvršitelj: Općina Pakoštane, Stožer civilne zaštite Općine Pakoštane

b) Kontinuirano ažurirati podatke o pripadnicima Postrojbe civilne zaštite u mobilizacijskim dokumentima u svrhu osiguranja mobilizacijske spremnosti

Nositelj i izvršitelj: Stožer civilne zaštite Općine Pakoštane

Rok izvršenja: kontinuirano tijekom 2025. godine

c) Upoznavanje Povjerenika civilne zaštite o djelovanju sustava civilne zaštite i načelima sustava civilne zaštite, obavezama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u provođenju zakonskih obveza definiranih Zakonom o sustavu civilne zaštite, obavezama povjerenika civilne zaštite u izvršavanju njihovih zadaća

Nositelj: Općina Pakoštane

Izvršitelj: Stožer civilne zaštite u suradnji sa MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba Zadar

Rok izvršenja zadaće: Kontinuirano tijekom 2025. godine

4) Zapovjedništvo i postrojbe vatrogastva

U Općini Pakoštane djeluju dobrovoljna vatrogasna društva **Dobrovoljno vatrogasno društvo Pakoštane-Vrgada-Vrana i Dobrovoljno vatrogasno društvo Drage.**

Općina Pakoštane pristupila je sukladno izdanoj građevinskoj dozvoli **izgradnji Vatrogasnog doma u Dragama, te se planira graditi i u 2025. godini i staviti u funkciju.**

U tijeku 2025. godine dobrovoljna vatrogasna društva Općine u skladu sa postojećim propisima planiraju provesti **osposobljavanje kadrova** za vatrogasna zvanja, obuka vatrogasne mladeži i pomlatka, javne pokazne vježbe

Izvršitelj zadatka: upravni odbori pojedinog DVD-a u suradnji sa županijskom vatrogasnom zajednicom

Rok: lipanj 2025. godine

5) Ova Godišnja analiza sustava Civilne zaštite za 2024. godinu i Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite za 2025. godinu sa financijskim učincima na trogodišnje razdoblje na području Općine Pakoštane, stupaju na snagu sljedeći dan od dana objave u „Službenom glasniku Općine Pakoštane“.

KLASA: 024-05/25-01/03

URBROJ:2198-18-02-01-25-02

Pakoštane, 28. siječnja 2025. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PAKOŠTANE

Predsjednik
Marin Barešić

Na temelju članka 4. i članka 5a. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Općine Pakoštane ("Službeni glasnik Općine Pakoštane" broj 1/24 i 5/24) i članka 29. Statuta Općine Pakoštane ("Službeni glasnik Općine Pakoštane" br. 2/09., 3/09., 2/13, 2/18, 1/14, 1/20 i 1/21), Općinsko vijeće Općine Pakoštane **na svojoj 19. sjednici održanoj 28. siječnja 2025. godine**, donosi

ODLUKU

o poništenju Odluke o provedbi javnog natječaj za davanje u zakup Heritage hotela Maškovića han – zaštićenog spomenika kulture

Članak 1.

P o n i š t a v a se Odluka o provedbi javnog natječaj za davanje u zakup Heritage hotela Maškovića han – zaštićenog spomenika kulture koja je objavljena u "Službenom glasniku Općine Pakoštane" ("Službeni glasnik Općine Pakoštane" broj 6/2024).

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i ista će se objaviti u "Službenom glasniku Općine Pakoštane".

KLASA: 024-04/24-01/36

URBROJ: 2198-18-02-01-25-05

Pakoštane, 28. siječnja 2025. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PAKOŠTANE
Predsjednik
Marin Barešić

Na temelju članka 4. i članka 5a. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Općine Pakoštane ("Službeni glasnik Općine Pakoštane" broj 1/24 i 5/24) i članka 29. Statuta Općine Pakoštane ("Službeni glasnik Općine Pakoštane" br. 2/09., 3/09., 2/13, 2/18, 1/14, 1/20 i 1/21), u svezi ODLUKE Općinskog vijeća Općine Pakoštane, KLASA: 024-04/24-01/36 URBROJ: 2198-18-02-01-25-05 od 18. siječnja 2025. godine, o poništenju Odluke o provedbi javnog natječaj za davanje u zakup Heritage hotela Maškovića han – zaštićenog spomenika kulture, **Općinsko vijeće Općine Pakoštane** na svojoj 19. sjednici, održanoj 28. siječnja 2025. godine, donosi

ODLUKU

o poništenju Javnog natječaj za davanje u zakup Heritage hotela Maškovića han – zaštićenog spomenika kulture

Članak 1.

Poništava se javni natječaj za davanje u zakup **Heritage hotela Maškovića han – zaštićenog spomenika kulture**, pod KLASA: 024-04/24-01/36, URBROJ: 2198-18-02-01-25-04 od 02. siječnja 2025. godine koji je objavljen na Internet stranici Općine Pakoštane www.opcina-pakostane.hr, na oglasnim pločama Općine Pakoštane te kao sažetak natječaja u dnevnom tisku "Zadarski list" dana 04.01.2025. godine.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i ista će se objaviti u "Službenom glasniku Općine Pakoštane", na Internet stranici Općine Pakoštane www.opcina-pakostane.hr, oglasnim pločama Općine Pakoštane te kao sažetak odluke o poništenju javnog natječaja u dnevnom tisku Zadarski list.

KLASA: 024-04/24-01/36

URBROJ: 2198-18-02-01-25-06

Pakoštane, 28. siječnja 2025. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PAKOŠTANE

Predsjednik

Marin Barešić

Dostaviti:

- 1) Ponuditeljima po javnom natječaju
 - 2) Povjerenstvu za provedbu javnog natječaja
 - 3) Jedinствени upravni odjel Općine Pakoštane
- Referada za proračun, financije i javne potrebe – radi povrata jamčevine

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15, 123/17 i 98/19), članka 4. i članka 6. stavak 2. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj 125/11, 64/15, 112/18 i 123/24), članka 5.a i članka 6.. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Općine Pakoštane (“Službeni glasnik Općine Pakoštane” broj 1/24 i 5/24) i članka 29. Statuta Općine Pakoštane („Službeni glasnik Općine Pakoštane“ 2/09, 3/09, 2/13, 1/14, 2/18, 1/20 i 1/21) Općinsko vijeće Općine Pakoštane, na svojoj 19. sjednici održanoj 28. siječnja 2025. godine, donosi

ODLUKA
o davanju u zakup poslovnog prostora
trgovačkom društvu HAN d.o.o. 2020 Vrana

Članak 1.

Ovom odlukom daje se trgovačkom društvu Hana 2020 d.o.o. Vrana (Općina Pakoštane), Dr. Franje Tuđmana 45 OIB: 94044147479, u vlasništvu Općine Pakoštane (dalje u tekstu: HAN 2020 d.o.o.) u zakup Heritage hotel Maškovića han – zaštićeni spomenik kulture, koji se sastoji od 14 dvokrevetnih soba, 2 apartmana, restorana s terasama, sanitarnog čvora, hamana, recepcije i ureda, prema prikazanim površinama:

Podrum = 22,35m²

Prizemlje = 315,45m²

Apartmani i sobe = 374,20m²

Recepcija i uredski prostor=95,50m²,

dalje u tekstu: poslovni prostor (dio zgrade oznake čest. zgr. 31 k.o. Vrana), za obavljanje ugostiteljsko-turističke djelatnosti (heritage hotela).

Članak 2.

Ovom Odlukom ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Pakoštane da sa **Hana 2020 d.o.o.** zaključi **Ugovora o zakupu poslovnog prostora iz članka 1. ove Odluke, koji se nalazi u prilogu ove Odluke.**

Članak 3.

Ugovor o zakupu iz članka 1. ovog Ugovora, zaključit će se na **neodređeno vrijeme.**

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu sljedeći dan od dana objave u „Službenom glasniku Općine Pakoštane“.

KLASA: 021-05/25-01/04

URBROJ: 2198-18-02-25-02

Pakoštane, 28. siječnja 2025. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE
PAKOŠTANE

Predsjednik Općinsko vijeća
Marin Barešić

Na temelju članka 35. i 67. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15, 123/17 i 98/19), članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima br. 91/1996., 68/1998., 137/1999., 22/2000., 73/2000., 114/2001., 79/2006., 141/2006., 146/2008., 38/2009., 153/2009., 90/2010., 143/2012., 152/2014.) članka 6. i članka 19. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj 125/11, 64/15, 112/18 i 123/24), članka 5.a i članka 6. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Općine Pakoštane („Službeni glasnik Općine Pakoštane“ broj 1/24 i 5/24) i članka 29. Statuta Općine Pakoštane („Službeni glasnik Općine Pakoštane“ 2/09, 3/09, 2/13, 1/14, 2/18, 1/20 i 1/21) Općinsko vijeće Općine Pakoštane, na svojoj 19. sjednici održanoj 28.siječnja 2025.godine, daje

SUGLASNOST
za provedbu javnog natječaja
o davanju u podzakup poslovnog prostora

Članak 1.

Daje se Suglasnost trgovačkom društvu Hana 2020 d.o.o. Vrana (Općina Pakoštane), Dr. Franje Tuđmana 45 OIB: 94044147479, u 100% vlasništvu Općine Pakoštane (dalje u tekstu: HAN 2020 d.o.o.) za provedbu javnog natječaja za davanje u podzakup Heritage hotel Maškovića han – zaštićeni spomenik kulture, koji se sastoji od 14 dvokrevetnih soba, 2 apartmana, restorana s terasama, sanitarnog čvora, hamana, recepcije i ureda, prema prikazanim površinama:

Podrum = 22,35m²

Prizemlje = 315,45m²

Apartmani i sobe = 374,20m²

Recepcija i uredski prostor=95,50m², dalje u tekstu: poslovni prostor (dio zgrade oznake čest. zgr. 31 k.o. Vrana), za obavljanje ugostiteljsko-turističke djelatnosti (Heritage hotela), na određeno vrijeme u trajanju od 10 (deset) godina uz mogućnost produženja za narednih 5 (pet) godina.

Članak 2.

HAN 2020 d.o.o. obvezuje se provesti javni natječaj za davanje u podzakup poslovnog prostora iz članka 1. ove Suglasnosti u skladu sa zakonskim propisima i općim aktima kojima je propisan način raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Pakoštane, a na odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za podzakup i Ugovor o podzakupu obavezan je pribaviti suglasnost Općinskog vijeća Općine Pakoštane.

Članak 3.

Ova Suglasnost stupa na snagu sljedeći dan od dana objave u „Službenom glasniku Općine Pakoštane“.

KLASA: 024-04/25-01/06

URBROJ: 2198-18-02-25-2

Pakoštane, 28.siječnja 2025.godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE
PAKOŠTANE

Predsjednik Općinskog
vijeća

Marin Barešić

Na temelju članka 10. stavka 2. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 86/08, 61/11, 04/18 i 112/19) i članka 43. Statuta Općine Pakoštane („Službeni glasnik Općine Pakoštane“ broj 2/09, 3/09, 2/13, 1/14, 2/18 i 1/20), a na prijedlog pročelnika Jedinственог управног одјела Опćине Pakoštane, **Općinski načelnik Općine Pakoštane** dana 28. siječnja 2025. godine, donio je

PLAN

prijama u Jedinствени управни одјел Općine Pakoštane u 2025. godini

I.

Ovim Planom utvrđuje se stvarno stanje popunjenosti radnih mjesta u Jedinственом управном одјелу Općine Pakoštane (dalje: upravni одјел) te potreban broj službenika i namještenika na neodređeno vrijeme u 2025. godini.

II.

Prema Pravilniku o unutarnjem redu Jedinственог управног одјела Općine Pakoštane („Službeni glasnik Općine Pakoštane“ broj 3/2023, 1/2024 i 4/2024) u upravnom одјелу sistematizirano je ukupno **17 (sedamnaest) radnih mjesta**, a od toga:

- **14 (petnaest) službenika i 1 (jedan) namještenik na neodređeno vrijeme, a zaposleno je 9 (devet) službenika na neodređeno vrijeme;**
- **2 (dva) službenika na određeno vrijeme (pripravnici).**

Slobodna radna mjesta popunjavaju se putem javnog natječaja, sukladno Zakonu o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi.

III

Planira se prijam u službu namještenika **u 2024. godini na sljedećim radnim mjestima:**

- **KOMUNALNI REDAR-PROMETNI REDAR-POMORSKI REDAR**, na neodređeno vrijeme
- **VIŠI STRUČNI SURADNIK ZA KOMUNALNE POSLOVE I INFRASTRUKTURU – PRIPRAVNIK**, na određeno vrijeme od godinu dana (provedba natječaja započeta u 2024. godini)
- **VIŠI STRUČNI SURADNIK ZA JAVNU NABAVU I PRIPREMU PROJEKATA ZA EU FONDOVE – PRIPRAVNIK**, na određeno vrijeme od godinu dana (provedba javnog natječaja započeta u 2024. godini.“

IV.

Riječi i pojmovi koji imaju rodno značenje korišteni u ovom Planu odnose se jednako na muški i ženski rod, bez obzira jesu li korišteni u muškom ili ženskom rodu.

V

Ovaj Plan stupa na snagu sljedeći dan od dana objave u „Služenom glasniku Općine Pakoštane“.
KLASA:024-01/25-01/03
URBROJ:2198-18-01-01-25-01

OPĆINSKI NAČELNIK
Milivoj Kurtov

Na temelju članka 5. Odluke o ostvarivanju prava na pomoć za podmirenje troškova stanovanja i jednokratne novčane potpore („Službeni glasnik Općine Pakoštane“ broj 3/2006 i 3/2011) i članka 43. Statuta Općine Pakoštane („Službeni glasnik Općine Pakoštane“ br. 2/2009., 3/2909, 2/2013., 1/2014., 2/2018., 1/2020. i 1/2021.), **Općinski načelnik Općine Pakoštane** dana 28. siječnja 2025. godine donio je:

ODLUKU
o visini naknade za podmirenje troškova stanovanja
i jednokratne novčane potpore u 2025. godini

I.

Ovom Odlukom određuje se visina naknade za podmirenje troškova stanovanja koju mogu ostvariti korisnici naknade u 2025. godini, i to u iznosu od 30 % od iznosa zajamčene minimalne naknade priznatog samcu ili kućanstvu Rješenjem nadležnog centra za socijalnu skrb, a pravo na naknadu utvrđuje se Rješenjem Jedinствenog upravnog odjela Općine Pakoštane.

II.

Ovom Odlukom određuje se visina jednokratne novčane potpore (kupnja hrane, odjeće, lijekova, troškovi liječenja, pogrebni troškovi članova uže obitelji itd.) koju mogu ostvariti korisnici potpore u 2025. godini, u maksimalnom iznosu od 331.81EUR-a godišnje (jednokratna isplata).

III.

Izuzev, točki I. i točki II. ove Odluke, kada se postupak pokreće prema odredbi članka 6. Odluke o ostvarivanju prava na pomoć za podmirenje troškova stanovanja i jednokratne novčane potpore („Službeni glasnik Općine Pakoštane“ broj 3/2006 i 3/2011), ovom Odlukom određuje se visina jednokratne novčane potpore za kupnju skupih lijekova ili pomagala (radi liječenja i pomoći teško bolesnim osobama, posebno za djecu i mladež) koje Općina Pakoštane može platiti za korisnika po ispostavljenom računu/računima (uz predočenje nalaza i mišljenja liječnika) do maksimalno 1.327,23 EUR-a godišnje.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a ista će se objaviti u Službenom glasniku Općine Pakoštane.

KLASA: 024-01/25-01/04

UBROJ: 2198-18-01-01-25-01

Pakoštane, 28. siječnja 2025. godine

Općinski načelnik
Milivoj Kurtov

