



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PAKOSTANE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL-PAKOSTANE

Poslovni broj: Z-37658/2023-7

Primljeno:	19.06.24.		
Klasifikacijska oznaka	700-01/24-02/31	Org. jed.	
Uredbeni broj	Z-37658/2023-1	Pril.	Ured.



P-136_5995_341

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Zadru po sudskoj savjetnici Božani Mihalj, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Milivoja Banova, OIB: ██████████, Vrgada 105 A, Vrgada, zastupanog po punomoćnici Pauli Eškinja Orešković, odvjetnici u Biogradu na Moru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupaka, dana 16. svibnja 2024.

riješio je

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina oznake:

- čest. br. 165/3, Vrgada, Vrgada, dvorište površine 135 m², koja je nastala od matične čest. br. 165/3, oranica površine 135 m², upisane u zk. ul. 121 k.o. Vrgada u korist Federativne narodne Republike Jugoslavije za cijelo, s pravom korištenja u korist Tičina Lucije žene Petra i dr.
- čest. br. 164/1, Vrgada, Vrgada, dvorište površine 83 m², koja je nastala od matične čest. br. 164/1, vinograd površine 79 m², upisane u zk. ul. 124 k.o. Vrgada u korist Federativna narodna Republika Jugoslavija za cijelo, s pravom korištenja u korist Tičina Lucije žene Petra i dr.
- čest. br. 165/5, Vrgada, Vrgada, dvorište površine 42 m², nastale od matične čest. br. 165/1, oranica površine 138 m², upisane u zk. ul. 275 k.o. Vrgada u korist Federativna narodna Republika Jugoslavija za cijelo, s pravom korištenja u korist Tičina Lucije žene Petra i dr.
- čest. br. 165/6, Vrgada, Vrgada, dvorište površine 66 m², nastale od matične čest. br. 165/2, vrt površine 125 m², upisane u zk. ul. 276 k.o. Vrgada u korist

Federativna narodna Republika Jugoslavija za cijelo, s pravom korištenja u korist Tičina Lucije žene Petra i dr.

- čest. br. 164/2, Vrgada, Vrgada, stambena zgrada, Vrgada, Vrgada 105 A površine 57 m², dvorište površine 22 m², ukupne površine 79 m², nastale od matične čest. br. 164/2, njiva površine 84 m², upisane u zk. ul. 121 k.o. Vrgada u korist Federativna narodna Republika Jugoslavija za cijelo, s pravom korištenja u korist Tičina Lucije žene Petra i dr.
- čest. br. 165/7, Vrgada, Vrgada, put površine 6 m², nastale od matične čest. br. 165/2, vrt površine 125 m², upisane u zk. ul. 276 k.o. Vrgada u korist Federativna narodna Republika Jugoslavija za cijelo, s pravom korištenja u korist Tičina Lucije žene Petra i dr.
- čest. br. 165/8, Vrgada, Vrgada, put površine 23 m², nastale od matične čest. br. 165/4, upisane u zk. ul. 122 k.o. Vrgada u korist Federativna narodna Republika Jugoslavija za cijelo, s pravom korištenja u korist Tičina Lucije žene Petra i dr.

Po prijedlogu predlagatelja otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj predlaže da se uskladi zemljišnoknjižno stanje, na način da se upiše pravo vlasništva u njegovu korist čest. br. 165/3, 164/1, 165/5, 165/6 i čest. br. 164/2 za cijelo, a čest. br. 165/7 i čest. br. 165/8 za suvlasnički udio od $\frac{1}{2}$ dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Milivoja Banova na čest. br. 165/3, nastale od matične čest. br. 165/3, čest. br. 164/1, nastale od matične čest. br. 164/1, čest. br. 165/5, nastale od matične čest. br. 165/1, čest. br. 165/6, nastale od matične čest. br. 165/2, čest. br. 164/2, nastale od matične čest. br. 164/2, čest. br. 165/7, nastale od matične čest. br. 165/2 i čest. br. 165/8, nastale od matične čest. br. 165/4, sve k.o. Vrgada, koje su formirane na temelju geodetskog elaborata potvrđenog od DGU, Područnog ureda za katastar Zadar, Odjela za katastar nekretnina Biograd na Moru, klasa: 932-06/23-02/385, urbroj: 541-24-04/5-23-2 od 26. rujna 2023. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. st. 7. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu Milivoja Banova na čest. br. 165/3, nastale od matične čest. br. 165/3, čest. br. 164/1, nastale od matične čest. br. 164/1, čest. br. 165/5, nastale od matične čest. br. 165/1, čest. br. 165/6, nastale od matične čest. br. 165/2, čest. br. 164/2, nastale od matične čest. br. 164/2, čest. br. 165/7, nastale od matične čest. br. 165/2



i čest. br. 165/8, nastale od matične čest. br. 165/4, sve k.o. Vrgada, koje su formirane na temelju geodetskog elaborata potvrđenog od DGU, Područnog ureda za katastar Zadar, Odjela za katastar nekretnina Biograd na Moru, klasa: 932-06/23-02/385, urbroj: 541-24-04/5-23-2 od 26. rujna 2023. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 16. svibnja 2024.

Sudska savjetnica

Božana Mihalj

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

Predlagatelju po pun.

O tome obavijestiti:

- Republika Hrvatska, zastupana po ODO, GUO u Zadru
- DGU, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Općini Pakoštane na oglasnu ploču



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

16.05.2024 13:34

Serijski broj certifikata

9002937632993795440

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z16136412511d0e70

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene