

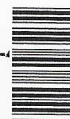


00014



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

Poslovni broj ZA11003/2024-
REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PAKOŠTANE
OPĆINSKI NAČELNIK - PAKOŠTANE



E-136_7573_307

Primljeno: 09. 08. 2024.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed.

U IME REPUBLIKE HRVATSKE RJEŠENJE

Općinski sud u Zadru po sudskoj savjetnici Božani Mihalj, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Dušana Rosana, OIB: ~~4268298322~~, Bribirskih Knezova 16 A, Pakoštane, zastupanog po punomoćnici Larisi Radović, odvjetnici iz Biograda na Moru, Petra Zoranića 7, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 2. srpnja 2024.

riješio je

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina oznake:

- čest. br. 688/4, Pakoštane, Ul. Bribirskih knezova, dvorište površine 3 m², nastale od matične čest. br. 688/3, dvor površine 185 m², upisane u zk.ul. 693 k.o. Pakoštane, u korist Rosan Ljube pok. Luke za 1/5 dijela i dr.
- čest. br. 11735, Pakoštane, Ul. Bribirskih knezova, kuća Pakoštane, Ulica Bribirskih knezova 16 A, površine 57 m², pomoćna zgrada površine 2 m², dvorište površine 24 m², sveukupne površine 83 m², nastale od matične čest. zgr. 213 jara s avlijom, površine 360 m², upisane u zk.ul. 232 k.o. Pakoštane, u korist Rosan Marte udove pok. Nikole, Pakoštane za 5/60 dijela i dr.

sve na temelju geodetskog elaborata, potvrđenog od DGU, Područnog ureda za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru, Klasa: 932-06/22-02/400, Urbroj: 541-24-04/5-22-3 od 26. listopada 2022.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlaže da se na predmetnim nekretninama izvrši ispravak upisa prava vlasništva u njegovu korist za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Dušana Rosana na čest. br. 688/4, nastale od matične čest. br. 688/3 k.o. Pakoštane i čest. br. 11735, nastale od čest. zgr. 213 k.o. Pakoštane, sve na temelju geodetskog elaborata, potvrđenog od DGU, Područnog ureda za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru, Klasa: 932-06/22-02/400, Urbroj: 541-24-04/5-22-3 od 26. listopada 2022. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Dušana Rosana na čest. br. 688/4, nastale od matične čest. br. 688/3 k.o. Pakoštane i čest. br. 11735, nastale od čest. zgr. 213 k.o. Pakoštane, sve na temelju geodetskog elaborata, potvrđenog od DGU, Područnog ureda za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru, Klasa: 932-06/22-02/400, Urbroj: 541-24-04/5-22-3 od 26. listopada 2022. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 2. srpnja 2024.

Sudska savjetnica

Božana Mihalj

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

Predlagatelju po pun.



O tome obavijestiti:

- Čudina Milorad, Zagreb, Aleja Pomoraca br. 19/VI
- Čudina Ante, Zagreb, Aleja Pomoraca 19
- Vučkov Marinko, Pakoštane, Ivana Gundulića 4
- Vučkov Tomislav, Pakoštane, Ivana Gundulića 4
- Miolović Nives, Pakoštane, Ruđera Boškovića 4 A
- Vučkov Zdenka, Pakoštane, Ruđera Boškovića 4 A
- Rosan Petar, Pakoštane, Bruna Bušića 94
- Rosan Damir, Zagreb, Bukošćak 24 C,
- Rosan Ante, Pakoštane, Jurgena Smidta 6
- Rosan-Šantek Mladenka, Zagreb, Josipa Vogrinca 7
- Dević Vera, Sukošan, Sukošan 234
- Rosan Paula, Pakoštane, Bana Josipa Jelačića 57
- Rosan Ana, Pakoštane, Bana Josipa Jelačića 57
- Rosan Damir, Sinj, Ulica Miljenka Buljana 10
- Rosan Boris, Sinj, Žankova Glavica 11
- Rosan Stipe, Sinj, Vrlička ulica 40
- Grčić Ana, Dicmo, Prisoje 119
- Rosan Šimica, Sinj, Vrlička ulica 40
- DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd n/M
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Na oglasnu ploču Općine Pakoštane



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

02.07.2024 16:30

Serijski broj certifikata

9002937632993795440

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z162903665a6c7d38

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene