

e-odnos 25.4.24



00012



Republika Hrvatska
Općinski Sud u Zadru
Zemljišnoknjižni odjel
Ulica Borelli 9, Zadar

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PAKOŠTANE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL-PAKOŠTANE

Posl.br. Z-3620/2024-1



P-136_3944_283

| | | | |
|------------------------|-----------|-------|--|
| Primijeno: | 25.4.24 | | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | | |
| 700-01/24-02/19 | | | |
| Urudžbeni broj | Prilog | Loput | |
| Z-3620/2024-1 | | | |

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Leonardi Božić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Vladimira Štiha, OIB: 00100000219, iz Svete Nedjelje, Strmec, Vrbovečka 6, zastupan po punomoćnici Dijani Kolman Vrane, odvjetnici u Samoboru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 14. ožujka 2024. godine

riješio je

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje sljedeći

OGLAS

glede nekretnine oznake:

- kat.čest. 342/1, u naravi šuma, površine 913042 m², koja je upisana u zk.ul. 936 k.o. Vrana, od koje se treba formirati nekretnina oznake kat.čest. 342/23, od čega u naravi stambena zgrada površine 250 m², pomoćna zgrada površine 127 m² te dvorište površine 3665 m², ukupne površine 4042 m²

po prijedlogu predlagatelja Vladimira Štiha, OIB: 00100000219, iz Svete Nedjelje, Strmec, Vrbovečka 6, zastupan po punomoćnici Dijani Kolman Vrane, odvjetnici u Samoboru, otvoren pojedinačni ispravni postupak, kojim se predlaže da se u navedenom zemljišnoknjižnom ulošku nad predmetnom matičnom nekretninom oznake kat.čest. 342/1 k.o. Vrana, izvrši ispravak upisa prava vlasništva na način da se kao vlasnik novoformirane nekretnine oznake kat.čest. 342/23 k.o. Vrana upiše predlagatelj

- Vladimir Štih, OIB: 00100000219, iz Svete Nedjelje, Strmec, Vrbovečka 6, i to za cijelo;

te se nakon provedbe odgovarajućeg prijavnog lista u zemljišnoj knjizi za k.o. Vrana na temelju Geodetskog elaborata, izrađenog od strane osobe ovlaštene za obavljanje stručnih geodetskih poslova Krešimira Jurjevića, Ured ovlaštenog inženjera geodezije Krešimir Jurjević, potvrđenog po Državnoj geodetskoj upravi, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru, KLASA: 932-06/23-02/547, URBROJ: 541-24-04/5-24-5, izvrši uknjižba prava

vlasništva na ime predlagatelja kako je naprijed navedeno uz istodobno brisanje cjelokupnog postojećeg upisa prava vlasništva sa imena upisanog vlasnika;

- uz otpis novoformirane nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku za ispravak, i to u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (članak 211. Zakona o zemljišnim knjigama, NN 63/19, 128/22, dalje: ZZK).

II. Nalaže se upis zabilježbe da je otvoren pojedinačni ispravni postupak (članak 210. stavak 1. ZZK), kao i upis zabilježbe prijave predlagatelja kojom predlaže upis prava vlasništva nad novoformiranom nekretninom (članak 196. stavak 2. i 3. ZZK, u vezi s člankom 209. stavkom 7. ZZK i člankom 214. stavkom 1. ZZK).

U Zadru, 14. ožujka 2024. godine

Sudska savjetnica:

Leonarda Božić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelju po punomoćnici Dijani Kolman Vrane, odvjetnici u Samoboru
2. e-Oglasna ploča suda
3. Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru, Put Solina 7, 23 210 Biograd na Moru
4. Oglasna ploča Općine Pakoštane

O tome obavijestiti:

5. Republika Hrvatska, zastupana po ODO Zadar – GUO, Braće Vranjanina 8, 23 000 Zadar



00003



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

14.03.2024 10:
18

**Serijski broj
certifikata**

586770271794719496799275223561825757217947869493

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z159077365fcb2c80

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene