

### 3.3. ISKAZ POVRŠINA I OBRAČUNSKE VELIČINE ZGRADE

#### **RAZVIJENA) GRAĐEVINSKA BRUTO POVRŠINA ZGRADE (GBP)** prema

Zakonu o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/2007, 38/2009, 55/2011, 90/2011, 50/2012) i  
 Pravilniku o načinu obračuna površine i obujma u projektima zgrada (NN 90/2010, 111/2010, 55/2012)

etaža	prostor / dio zgrade	površina (m <sup>2</sup> )	koeficijent umanjenja	površina ukupno (m <sup>2</sup> )
Suteren	zatvoreni prostori	25,03	1,00	25,03
Prizemlje	zatvoreni prostori	60,77	1,00	60,77
	otvoreni prostori – natkrivena terasa	19,54	0,50	9,77
1. kat	zatvoreni prostori	60,77	1,00	60,77
	otvoreni prostori – balkon	23,32	0,25	5,83
Potkrovlje	zatvoreni prostori	57,47	h>2,00m	22,22
	otvoreni prostori – lođa	3,30	0,75	2,47
	otvoreni prostori – balkon	7,20	0,25	1,80
UKUPNO	zatvoreni prostori			168,79
	otvoreni prostori			19,87
<b>UKUPNO GRAĐEVINSKA BRUTO POVRŠINA ZGRADE</b>				<b>188,66</b>

\*vidi grafički prilog : 3.4.11.1. Građevinska bruto površina zgrade (GBP)

#### **BROJ ETAŽA ZGRADE** prema

Zakonu o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/2007, 38/2009, 55/2011, 90/2011, 50/2012)  
 S+P+1+PK (suteren + prizemlje + 1. kat + potkrovlje)

#### **VISINA ZGRADE** prema

Zakonu o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/2007, 38/2009, 55/2011, 90/2011, 50/2012)

visina zrade (vijenac krova) = 8,62 m

ukupna visina zgrade (sljeme krova) = 11,47 m

#### **GRAĐEVINSKI (BRUTO) OBUJAM ZGRADE** prema

Pravilniku o načinu obračuna površine i obujma u projektima zgrada (NN 90/2010, 111/2010, 55/2012)

Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma građ.za obračun komunalnog doprinosa (NN 136/2006, 135/2010, 14/2011, 55/2012)

Pravilniku o obračunu i naplati vodnog doprinosa (NN 79/2010)

etaža	prostor / dio zgrade	površina (m <sup>2</sup> )	visina h (m)	obujam (m <sup>3</sup> )
Suteren	zatvoreni prostori	25,03	2,5	62,58
Prizemlje	zatvoreni prostori	60,77	2,9~4,05	188,37
	otvoreni prostori – natkrivena terasa	19,54	1,00	19,54
1. kat	zatvoreni prostori	60,77	2,8	170,16
Potkrovlje	zatvoreni prostori	57,47	0,79~3,27	116,61
	otvoreni prostori – lođa	3,30	1,00	3,30
<b>UKUPNO GRAĐEVINSKI (BRUTO) OBUJAM ZGRADE</b>				<b>560,56</b>

\*vidi grafički prilog : 3.4.11.2. Građevinski bruto obujam zgrade