

Na temelju članka 7. i članka 11. Odluke o zakupu zemljišta za postavu naprava, kioska, i drugih montažnih objekata ("Službeni glasnik Općine Pakoštane" broj 2/94 i 1/97) i članka 43. Statuta Općine Pakoštane ("Službeni glasnik Općine Pakoštane" br. 2/09., 3/09., 2/13,2/18 i 1/14), Općinski načelnik Općine Pakoštane dana 02. lipnja 2020. godine, donosi i objavljuje

## **ODLUKU**

### **o raspisivanju Javnog natječaja za davanje u zakup javnih površina za postavu pokretnih naprava za turističku sezonu 2020.**

#### **I**

Ovom Odlukom raspisuje se i objavljuje **javni natječaj za davanje u zakup javnih površine za postavu pokretnih naprava na području Općine Pakoštane za turističku sezonu 2020. godinu (od 16.06.2020. do 15.09.2020. godine)**, uz početni iznos zakupnine za cijelu turističku sezonu, kako slijedi:

---

#### **-na predjelu Pilatuša Madona u Pakoštanima:**

- 1) MONTAŽNI OBJEKT do 15m<sup>2</sup>, ugostiteljstvo (prodaja pića), početni iznos zakupnine 7.000,00 kn (br. lokacije 1),
- 2) MONTAŽNI OBJEKT do 12m<sup>2</sup>, ugostiteljstvo (prodaja pića), početni iznos zakupnine 6.000,00 kn (br. lokacije 2)
- 3) KIOSK do 12m<sup>2</sup>, ugostiteljstvo (prodaja brze hrane), početni iznos zakupnine iznosi 6.000,00 kn (broj lokacije 3),

---

#### **- na predjelu Jaz (duž šetnice) – Obala kralja Petra Krešimira IV u Pakoštanima:**

- 4) KIOSK do 12m<sup>2</sup>, trgovina (prodaja tiskovina),( prodaja suvenira iz domaće proizvodnje) početni iznos zakupnine iznosi 6.000,00 kuna (br. lokacije 4, 4/1);
  - 5) DVIJE BEKI KUĆICE do 12m<sup>2</sup>, (prodaja bižuterije i suvenira), početni iznos zakupnine je 12.000,00 kuna po kućici (br. lokacije 5)
  - 6) BEKI KUĆICA do 12m<sup>2</sup>, trgovina (prodaja suvenira), početni iznos zakupnine iznosi 6.000,00 kuna(br. lokacije 6)
  - 7) KIOSK do 12m<sup>2</sup>, trgovina (prodaju robe široke potrošnje) početni iznos je 11.000,00 kn (broj lokacije 7)
  - 8) KIOSK do 12m<sup>2</sup> sa punktom od 1m<sup>2</sup>, iznajmljivanje brodice početni iznos zakupnine je 4.500,00 kuna (br. lokacije 8, 8a, 1/8, 1/8a, 2/8, 2/8a)
  - 9) KIOSK do 12m<sup>2</sup> za prodaju smrznutih jogurta, početni iznos zakupnine iznosi 6.000,00 kn (br. lokacije 9)
  - 10) ŠTAND 2m<sup>2</sup>, trgovina (prodaja bižuterije, nakita i ljetnog asortimana) početni iznos zakupnine iznosi 10.000,00 kn (br. lokacije: 1/10, 2/10, 3/10)
  - 11) APARATI (naprave) do 2m<sup>2</sup> početni iznos zakupnine po jednom aparatu iznosi 3.500,00 kn, (br. lokacije 1/11 - fritule; 2/11 - kukuruz; 3/11- čips; 4/11-palačinke; 5/11 - šećerna vuna i vafli; ; 6/11 konfekcionirani napitci; 7/11 - mini palačinke )
  - 12) PUNKT 4m<sup>2</sup>, sadržaj srednjovjekovnog tematskog parka početni iznos zakupnine za turističku sezonu iznosi 3.000,00 kn
  - 13) ŠTAND 2m<sup>2</sup> prodaja ljekovitog bilja i biljnih preparata, početni iznos zakupnine je 3.000,00 kn, (br.lokacije 13.)
  - 14) STALAK 1m<sup>2</sup> prodaja umjetničkih slika i portreta, početni iznos zakupnine je 3.000,00 kn/m<sup>2</sup> (br. lokacije 14/1 i 14/2)
  - 15) PUNKT 2m<sup>2</sup> prodaja izletničkih karata i oglašavanja rent a boat, početni iznos zakupnine je 4.000,00 kn/2m<sup>2</sup> (br. lokacija 15/1,15/2,15/3, 15/4, 15/5,15/6,15/7,15/8)
  - 16) OSTALI SADRŽAJI po 1m<sup>2</sup>: izrada tetovaža (2 mjesta), izrada slova od zrna riže (1 mjesto), prodaja razglednica (1 mjesto ), prodaja balona (1 mjesto) iznos zakupnine za turističku sezonu po m<sup>2</sup> iznosi 3.000,00 kn (određivanje lokacije prema visini ponudene zakupnine)
-

**-na predjelu Jaz (izvan šetnice) - Obala kralja Petra Krešimira IV u Pakoštanima**

**17) ZABAVNI, ŠPORTSKO REKREACIJSKI I OSTALI SADRŽAJI**

- iznajmljivanje dječjih autića, početni iznos zakupnine iznosi 6.000,00 kn (br. lokacije 17/1 pov. 20mx8m , br. lokacije 17/2 pov. 20mx8m)
- zračni tobogan početni iznos zakupnine iznosi 6.000,00 kn (br. lokacije 17/3, pov. 5mx8m)
- trampolin (spiderman )početni iznos zakupnine iznosi 6.000,00 kn (br. lokacije 17/4, pov. 11mx11m)
- trampolin početni iznos zakupnine iznosi 6.000,00 kn (br. lokacije 17/5, pov. 9mx6m, br. lokacije 17/6 , pov. 10mx10,50m)
- dva turistička vlaka , početni iznos zakupnine po lokaciji iznosi 15.000,00 kn (br. polazne lokacije 17/7 –kružni tok pored spomenika Dr. Franje Tuđmana; br. polazne lokacije 17/8 – kružni tok na kraju šetnice kod kioska IN novine)

---

**- uz park Obala Kralja Petra Krešimira IV u Pakoštanima**

- 18) PUNKT 2m<sup>2</sup>, za prodaju izletničkih karata početni iznos zakupnine za turističku sezonu po prodajnom mjestu iznosi 4.000,00 kn (br. lokacije 18/1 -zapadna lokacija; 18/2-istočna lokacija)

---

**- na Obali Kralja Petra Krešimira IV u Pakoštanima**

- 19) ETNO GASTRO KUTAK štand 2m<sup>2</sup>,prodaja domaćih i ljekovitih proizvoda; dodatni uvjeti (tradicionalna odjeća – narodna nošnja, posebni uvjeti za uređenje štanda) početni iznos zakupnine za turističku sezonu iznosi 3.000,00 kn (br. lokacije 1/19,2/19 i 3/19)

---

**- na predjelu Punta u Pakoštanima -**

- 20) KIOSK do 12m<sup>2</sup> prodaja pekarskih proizvoda, početni iznos zakupnine iznosi 6.000,00 kuna(br. lokacije 1/20)
- 21) APARATI za pripravljanje:čipsa, kukuruza, palačinki i sl. početni iznos zakupnine po pokretnoj napravi (jednom aparatu) za turističku sezonu iznosi 3.500,00 kn, (br. lokacije 1/21; br. lokacije 2/21; lokacije 3/21)

---

**- na predjelu Janice u Pakoštanima**

- 22) APARATI za pripravljanje: čipsa, palačinki početni iznos zakupnine po pokretnoj napravi (jednom aparatu) za turističku sezonu iznosi 4.000,00 kn, (br. lokacije 1/22,2/22 )
- 23) STOL za masažu ; početni iznos zakupnine za turističku sezonu iznosi 1.200,00 kn ( br. lokacije 23)

---

**- u naselju Drage -**

- 24) KIOSK do 12m<sup>2</sup> za prodaju pekarskih proizvoda, početni iznos zakupnine iznosi 3.000,00 kuna (lokacija Dolaška Draga)
- 25) ŠTAND 4m<sup>2</sup> za prodaju povrća i voća početni iznos zakupnine iznosi 2.000,00 kn (lokacija – Dolaška Draga; Dugovača)
- 26) PUNKT 2m<sup>2</sup> za prodaju izletničkih karata početni iznos zakupnine za turističku sezonu iznosi 3.000,00 kn ( lokacija – Dugovača )

- 
- 27) ŠTAND 2m<sup>2</sup> za prodaju bižuterije, nakita i ljetnog asortimana početni iznos zakupnine po štandu iznosi, 4.000,00 kn (dvije lokacije u Dolaškoj Dragi i dvije lokacije u Dugovački)
- 28) KIOSK do 12m<sup>2</sup> za prodaju bižuterije, nakita i ljetnog asortimana početni iznos zakupnine iznosi 5.000,00 kn (lokacija Plaža Porat )
- 29) APARATI za pripravljanje: kokica,choco kebab, kukuruza, čipsa, palačinki, šećerne vune i vafli, mimaca, konfekcioniranih napitaka i sl. početni iznos zakupnine 3.000,00 kn/po prodajnom mjestu (sedam prodajnih mjesta- raspored prema ponuđenoj zakupnini).

30) OSTALI SADRŽAJI po 1m<sup>2</sup>: izrada tetovaža, izrada slova od zrna riže, prodaja razglednica , ručni rad, prodaja balona, početni iznos zakupnine po m<sup>2</sup> iznosi 3.000,00 kn/po prodajnom mjestu (pet prodajnih mjesta- raspored prema ponuđenoj zakupnini).

## II.

Zakupcima za postavu kioska i štandova iz točke I. ovog natječaja, može se odobriti dodatna površina za postavljanje pokretnih naprava (polica, stalaka, reklama i sl.) za obavljanje djelatnosti uz kiosk ili štand na lokacijama iz ovog natječaja koje su dobili u zakup, i to maksimalno do 6m<sup>2</sup>. po cijeni od 500,00 kn /1m<sup>2</sup> za turističku sezonu.

## III.

Natjecatelj uz ponudu mora priložiti: zahtjev (ponudu) u kojem su dužni navesti svoje podatke (ime i prezime za fizičke osobe, naziv za pravne osobe, OIB, adresu, telefon, \*privolu (izjavu) za korištenje navedenih podataka za provedbu natječaja), naziv djelatnosti za koju se natječe, opis i označeni broj lokacije, ponuđenu cijenu ispisanu brojkama i slovima, ako se natječe za štand ili kiosk a traži dodatnu površinu iz točke II. ovog natječaja navesti kvadraturu dodatne površine, dokaz o uplati nepovratnog iznosa od 200,00 kuna za troškove natječaja (iznos nije uključen u cijenu zakupnine ) koji se uplaćuje na ž/r Općine Pakoštane broj:HR1724080021831700007, poziv na broj 68 5703-OIB, **preslik obrtnice/rješenja za obavljanje djelatnost za koju se natječe**, a po dodjeli lokacije zakupnici su dužni ishoditi rješenje o odobrenju za rad nadležnog ureda državne uprave (ispunjavanje minimalnih tehničkih uvjeta).

## IV.

U slučaju nemogućnosti korištenja javne površine koja je predmet ovog natječaja, zbog vremenskih nepogoda i više sile, te ukoliko dođe do promjene propisa ili tržišnih uvjeta u pogledu visine zakupnine ista se može mijenjati sporazumom ugovornih strana.

## V.

Rok za dostavu ponude je 8 dana od dana objave u dnevnom tisku Zadarski list. Javno otvaranje ponuda održat će se **15. lipnja 2020. godine u 13,00 sati u zgradi Općine Pakoštane, Kraljice Jelene 78 (prizemlje velika vječnica). Ponude se dostavljaju na adresu: Općina Pakoštane, Kraljice Jelene 78, 23211 Pakoštane, sa naznakom:”LOKACIJE 2020. - NE OTVARAJ “** . Prilog ovog natječaja je Plan sa označenim lokacijama izložen na oglasnoj ploči Općine Pakoštane, te shodno Planu prilikom predaje lokacije u zakup označavanje mikrolokacije vidljivim znacima koje će postaviti zakupodavatelj.

**Sa svakim zakupnikom prije zauzimanja lokacije zaključit će se ugovor o zakupu.**

Zakupnici općinskih štandova dužni su nakon isteka zakupa štand predati Općini Pakoštane u stanju u kakvom su ga preuzeli bez oštećenja u protivnom su dužni kupiti općini novi štand.

**Natjecatelji koji imaju nepodmirenih obveza prema Općini Pakoštane bit će isključeni iz Odluke o odabiru.** Nepotpune ponude, ponude ispod početnih cijena iz natječaja će se isključiti kod donošenja odluke o odabiru ponuda. Ponuditelji se mogu natjecati samo za jednu lokaciju. Kod odabira ponuda u ponuđenu cijenu neće se računati cijena za dodatnu površinu iz točke II. ovog natječaja.

Općina Pakoštane zadržava pravo poništiti javni natječaj i ne prihvatiti niti jednu dostavljenu ponudu bez obrazloženja i bez odgovornosti prema bilo kojem ponuditelju.

Klasa: 022-05/20-01/131, Urbroj: 2198/18-01-01/01-20-1 Pakoštane, 02. lipnja 2020. godine

OPĆINA PAKOŠTANE  
Općinski načelnik  
Milivoj Kurtov